

Publicado en el DIARIO OFICIAL  
Fecha: 30-ENERO-2024

REPÚBLICA DE CHILE  
Ministerio de Vivienda  
y Urbanismo

MODIFICA LA LEY N° 21.442 QUE  
APRUEBA LA NUEVA LEY DE  
COPROPIEDAD INMOBILIARIA PARA  
INTERPRETAR SU ARTÍCULO PRIMERO  
TRANSITORIO.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
SUBSECRETARIA  
25 ENE 2024  
DECRETO TRAMITADO

MINISTERIO DE HACIENDA  
OFICINA DE PARTES  
RECIBIDO

CONTRALORIA GENERAL  
TOMA DE RAZON

RECEPCION

DEPART. JURIDICO		
DEP. T.R.Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB DEPTO. C.CENTRAL		
SUB DEPTO. E.CUENTAS		
SUB DEPTO. C.PY BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. VOP. U. Y. T.		
SUB DEPTO. MUNICIP.		

REFRENDACION

REF. POR \$ \_\_\_\_\_  
IMPUTAC. \_\_\_\_\_

ANOT. POR \$ \_\_\_\_\_  
IMPUTAC. \_\_\_\_\_

DEDUC.DTO \_\_\_\_\_


LEY N° 21.650

Teniendo presente que el H. Congreso Nacional ha dado su aprobación al siguiente proyecto de ley que tuvo su origen en moción de los Honorables Senadores señora Claudia Pascual Grau y señores Jaime Quintana Leal y David Sandoval Plaza,


PROYECTO DE LEY:

"Artículo 1°.- Modifícase el artículo primero de la ley N° 21.442, que aprueba nueva ley de copropiedad inmobiliaria, de la siguiente forma:

1.- Elimínase, en el inciso segundo del artículo 80, la frase "que se establezca en el reglamento de esta ley como".


2.- Sustitúyese, en el artículo 1° transitorio, la frase "deberá sancionar el reglamento de esta ley" por "deberá aprobar el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, mediante resolución exenta".

Artículo 2°.- La modificación que la presente ley introduce en el artículo 1° transitorio del artículo primero de la ley N° 21.442, que aprueba nueva ley de copropiedad inmobiliaria, producirá efectos en forma retroactiva a partir del 13 de abril de 2022."

**TOMADO DE RAZÓN**  
Fecha: 24/01/2024  
DOROTHY AURORA PEREZ GUTIERREZ  
Contralora General de la República (S)

Y por cuanto he tenido a bien aprobarlo y sancionarlo; por tanto, promúlguese y llévese a efecto como Ley de la República.

Santiago, 22 ENE 2024.

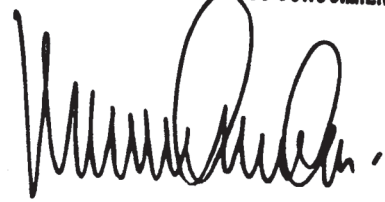


GABRIEL BORIC FONT  
Presidente de la República




**CARLOS MONTES CISTERNAS**  
Ministro de Vivienda  
y Urbanismo

**LO QUE TRANSCRIBO PARA SU CONOCIMIENTO**



**VICENTE BURGOS SALAS**  
SUBSECRETARIO DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)

	<b>TOMADO DE RAZÓN</b> Fecha: 24/01/2024 DOROTHY AURORA PEREZ GUTIERREZ Contralora General de la República (S)
---	---